



บริษัท ทิปกอ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

รหัสสถานที่/อุปกรณ์ **	TFP-BM-01	Transfer Pump				
ใบสั่งงาน..	PM26-38428			หมายเลขเครื่อง		
เลขที่โปรแกรม	1, เช็คประจำเดือน	อาคาร	Tipco Tower 2			
รหัสกลุ่มพนักงาน	TCB	บริเวณ	FL.BM			
วันที่ควรเริ่มงาน	13/01/2026	แผนก	Pump Room			
วันสิ้นสุด ภายใน	13/01/2026	ค่าการใช้งานปัจจุบัน	0.00			
วันที่เริ่มปฏิบัติงานจริง	26/01/2026 09:30	เวลาสูญเสีย	0 hr 0 min	OT1	0 hr 0 min	
วันที่ปฏิบัติงานเสร็จสิ้น	26/01/2026 09:50	เวลาซ่อมชม.ปกติ	0 hr 20 min	OT2	0 hr 0 min	
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	0.00			OT3	0 hr 0 min	
พนักงาน	สุริยา มีแนว ภาณุมาศ ฮั่วบางยาง กิตตินันท์ พวงจันทร์ ดลลชา ไชยศาสตร์					
ขั้นตอนการทำงาน	TO-CBM-F-EM15-M: แบบฟอร์มบำรุงรักษา COLD WATER TRANSFER PUMP ประจำ 1 เดือน					
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	ใช่/ไม่ใช่	Text/Number	การอ้างอิง	ไฟล์ภาพ
1	ก่อนการทดสอบ					
2	ดูควบคุมไฟฟ้า					
3	หลอดไฟแสดงการทำงานในสถานะต่างๆ	Yes = แสดงทุกสถานะ No = ไม่แสดงทุกสถานะ	/			
4	แรงดันไฟฟ้า Phase R-S	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		384		
5	แรงดันไฟฟ้า Phase S-T	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		386		
6	แรงดันไฟฟ้า Phase T-R	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		396		
7	ตัดระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการกดปุ่ม Stop หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Off และ OFF Circuit Breaker	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
8	ติดป้าย Tag Out แสดงสถานะเครื่องจักร โดยระบุผู้รับผิดชอบและผู้ควบคุมงาน	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
9	จุดต่อสายไฟฟ้าและตัวอุปกรณ์	Yes = ไม่หลวม No = หลวม	/			
10	สภาพ FUSE CONTROL, MAGNETIC, RELAY	Yes = ดี No = ไม่ดี	/			
11	ทำความสะอาดตัวเครื่องจักร ดูควบคุมและบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน (พื้น,ผนัง,เพดาน)	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
12	COLD WATER TRANSFER PUMP					
13	สภาพท่อน้ำ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			



บริษัท ทิปปโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

14	การทำงานของวาล์วทั้งหมด	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและสามารถเปิด-ปิดได้ No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและไม่สามารถเปิด-ปิดได้	/			
15	ระหว่างการทดสอบ					
16	ดูควบคุมไฟฟ้า					
17	ต่อระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการ ON Circuit Breaker และปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Manual กดปุ่ม Start หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Local L	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
18	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase R	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		51.8		
19	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase S	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52.4		
20	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase T	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52.7		
21	COLD WATER TRANSFER PUMP					
22	แรงดันน้ำด้าน Suction	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Suction (PSIG)		0		
23	แรงดันน้ำด้าน Discharge	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Discharge (PSIG)		200		
24	สภาพซีลต่าง ๆ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			
25	Motor และ Pump	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump	/			
26	โครงครอบและแท่นเครื่อง	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของโครงครอบและแท่นเครื่อง No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของโครงครอบและแท่นเครื่อง	/			
27	หลังการทดสอบ					
28	ดูควบคุมไฟฟ้า					
29	กดปุ่ม Stop หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Remote R หรือ Auto	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
30	ถอดป้าย Tag Out ออก	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
31	หมายเหตุ	คำอธิบายเพิ่มเติม		N		

Spare Part / อะไหล่ที่ทำการเปลี่ยน

รหัสอะไหล่...	ชื่อสินค้า.	ต้องการ	หน่วย

ผู้จัดเตรียม	หัวหน้างาน
ดลลชา ไชยศาสตร์	
วันที่ 27/01/2026	วันที่



บริษัท ทิปกอ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

รหัสสถานที่/อุปกรณ์ **	TFP-BM-02	Transfer Pump				
ใบสั่งงาน..	PM26-38440			หมายเลขเครื่อง		
เลขที่โปรแกรม	1, เช็คประจำเดือน	อาคาร	Tipco Tower 2			
รหัสกลุ่มพนักงาน	TCB	บริเวณ	FL.BM			
วันที่ควรเริ่มงาน	13/01/2026	แผนก	Pump Room			
วันสิ้นสุด ภายใน	13/01/2026	ค่าการใช้งานปัจจุบัน	0.00			
วันที่เริ่มปฏิบัติงานจริง	26/01/2026 09:40	เวลาสูญเสีย	0 hr 0 min	OT1	0 hr 0 min	
วันที่ปฏิบัติงานเสร็จสิ้น	26/01/2026 10:00	เวลาซ่อมชม.ปกติ	0 hr 20 min	OT2	0 hr 0 min	
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	0.00			OT3	0 hr 0 min	
พนักงาน	สุริยา มีแนว ภาณุมาศ ฮ้างบางยาง กิตตินันท์ พวงจันทร์ ดลลชา ไชยศาสตร์					
ขั้นตอนการทำงาน	TO-CBM-F-EM15-M: แบบฟอร์มบำรุงรักษา COLD WATER TRANSFER PUMP ประจำ 1 เดือน					
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	ใช่/ไม่ใช่	Text/Number	การอ้างอิง	ไฟล์ภาพ
1	ก่อนการทดสอบ					
2	ดูควบคุมไฟฟ้า					
3	หลอดไฟแสดงการทำงานในสภาวะต่างๆ	Yes = แสดงทุกสภาวะ No = ไม่แสดงทุกสภาวะ	/			
4	แรงดันไฟฟ้า Phase R-S	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		389		
5	แรงดันไฟฟ้า Phase S-T	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		393		
6	แรงดันไฟฟ้า Phase T-R	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		396		
7	ตัดระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการกดปุ่ม Stop หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Off และ OFF Circuit Breaker	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
8	ติดป้าย Tag Out แสดงสถานะเครื่องจักร โดยระบุผู้รับผิดชอบและผู้ควบคุมงาน	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
9	จุดต่อสายไฟฟ้าและตัวอุปกรณ์	Yes = ไม่หลวม No = หลวม	/			
10	สภาพ FUSE CONTROL, MAGNETIC, RELAY	Yes = ดี No = ไม่ดี	/			
11	ทำความสะอาดตัวเครื่องจักร ดูควบคุมและบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน (พื้น,ผนัง,เพดาน)	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
12	COLD WATER TRANSFER PUMP					
13	สภาพท่อน้ำ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			



บริษัท ทิปปโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

14	การทำงานของวาล์วทั้งหมด	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและสามารถเปิด-ปิดได้ No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและไม่สามารถเปิด-ปิดได้	/			
15	ระหว่างการทดสอบ					
16	ดูควบคุมไฟฟ้า					
17	ต่อระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการ ON Circuit Breaker และปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Manual กดปุ่ม Start หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Local L	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
18	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase R	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52		
19	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase S	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52		
20	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase T	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52.5		
21	COLD WATER TRANSFER PUMP					
22	แรงดันน้ำด้าน Suction	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Suction (PSIG)		0		
23	แรงดันน้ำด้าน Discharge	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Discharge (PSIG)		200		
24	สภาพซีลต่าง ๆ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			
25	Motor และ Pump	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump	/			
26	โครงครอบและแท่นเครื่อง	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของโครงครอบและแท่นเครื่อง No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของโครงครอบและแท่นเครื่อง	/			
27	หลังการทดสอบ					
28	ดูควบคุมไฟฟ้า					
29	กดปุ่ม Stop หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Remote R หรือ Auto	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
30	ถอดป้าย Tag Out ออก	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
31	หมายเหตุ	คำอธิบายเพิ่มเติม		N		

Spare Part / อะไหล่ที่ทำการเปลี่ยน

รหัสอะไหล่...	ชื่อสินค้า.	ต้องการ	หน่วย

ผู้จัดเตรียม	หัวหน้างาน
ดลลชา ไชยศาสตร์	
วันที่ 27/01/2026	วันที่



บริษัท ทิปปโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

รหัสสถานที่/อุปกรณ์ **	TFP-BM-01	Transfer Pump				
ใบสั่งงาน..	PM26-38429	หมายเลขเครื่อง				
เลขที่โปรแกรม	1, เช็คประจำเดือน	อาคาร Tipco Tower 2				
รหัสกลุ่มพนักงาน	TCB	บริเวณ FL.BM				
วันที่ควรเริ่มงาน	10/02/2026	แผนก Pump Room				
วันสิ้นสุด ภายใน	10/02/2026	ค่าการใช้งานปัจจุบัน 0.00				
วันที่เริ่มปฏิบัติงานจริง	24/02/2026 10:30	เวลาสูญเสีย 0 hr 0 min OT1 0 hr 0 min				
วันที่ปฏิบัติงานเสร็จสิ้น	24/02/2026 10:45	เวลาซ่อมชม.ปกติ 0 hr 15 min OT2 0 hr 0 min				
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	0.00	OT3 0 hr 0 min				
พนักงาน	สุริยา มีแนว ภาณุมาศ ชั่วบางยาง กิตตินันท์ พวงจันทร์					
ขั้นตอนการทำงาน	TO-CBM-F-EM15-M: แบบฟอร์มบำรุงรักษา COLD WATER TRANSFER PUMP ประจำ 1 เดือน					
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	ใช่/ไม่ใช่	Text/Number	การอ้างอิง	ไฟล์ภาพ
1	ก่อนการทดสอบ					
2	ตัดควบคุมไฟฟ้า					
3	หลอดไฟแสดงการทำงานในสถานะต่างๆ	Yes = แสดงทุกสถานะ No = ไม่แสดงทุกสถานะ	/			
4	แรงดันไฟฟ้า Phase R-S	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		399		
5	แรงดันไฟฟ้า Phase S-T	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		401		
6	แรงดันไฟฟ้า Phase T-R	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		398		
7	ตัดระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการกดปุ่ม Stop หรือบิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Off และ OFF Circuit Breaker	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
8	ติดป้าย Tag Out แสดงสถานะเครื่องจักร โดยระบุผู้รับผิดชอบและผู้ควบคุมงาน	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
9	จุดต่อสายไฟฟ้าและตัวอุปกรณ์	Yes = ไม่หลวม No = หลวม	/			
10	สภาพ FUSE CONTROL, MAGNETIC, RELAY	Yes = ดี No = ไม่ดี	/			
11	ทำความสะอาดตัวเครื่องจักร ตัดควบคุมและบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน (พื้น,ผนัง,เพดาน)	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
12	COLD WATER TRANSFER PUMP					
13	สภาพท่อน้ำ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			
14	การทำงานของวาล์วทั้งหมด	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและสามารถเปิด-ปิดได้ No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและไม่สามารถเปิด-ปิดได้	/			



บริษัท ทิปปโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

15	ระหว่างการทดสอบ						
16	ดูควบคุมไฟฟ้า						
17	ต่อระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการ ON Circuit Breaker และมิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Manual กดปุ่ม Start หรือมิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Local L	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/				
18	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase R	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52.32			
19	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase S	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		53.00			
20	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase T	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		53.32			
21	COLD WATER TRANSFER PUMP						
22	แรงดันน้ำด้าน Suction	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Suction (PSIG)		0			
23	แรงดันน้ำด้าน Discharge	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Discharge (PSIG)		200			
24	สภาพซีลต่าง ๆ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/				
25	Motor และ Pump	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump	/				
26	โครงครอบและแท่นเครื่อง	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ โครงครอบและแท่นเครื่อง No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ โครงครอบและแท่นเครื่อง	/				
27	หลังการทดสอบ						
28	ดูควบคุมไฟฟ้า						
29	กดปุ่ม Stop หรือมิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Remote R หรือ Auto	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/				
30	ถอดป้าย Tag Out ออก	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/				
31	หมายเหตุ	คำอธิบายเพิ่มเติม		ปกติ			
Spare Part / อะไหล่ที่ทำการเปลี่ยน							
รหัสอะไหล่...		ชื่อสินค้า.	ต้องการ	หน่วย			
ผู้จัดเตรียม		หัวหน้างาน					
ภาณุมาศ ฮั่วบางยาง							
วันที่ 01/03/2026		วันที่					



บริษัท ทีพีโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

รหัสสถานที่/อุปกรณ์ **	TFP-BM-02	Transfer Pump				
ใบสั่งงาน..	PM26-38441	หมายเลขเครื่อง				
เลขที่โปรแกรม	1, เช็คประจำเดือน	อาคาร Tipco Tower 2				
รหัสกลุ่มพนักงาน	TCB	บริเวณ FL.BM				
วันที่ควรเริ่มงาน	10/02/2026	แผนก Pump Room				
วันสิ้นสุด ภายใน	10/02/2026	ค่าการใช้งานปัจจุบัน 0.00				
วันที่เริ่มปฏิบัติงานจริง	24/02/2026 10:35	เวลาสูญเสีย 0 hr 0 min OT1 0 hr 0 min				
วันที่ปฏิบัติงานเสร็จสิ้น	24/02/2026 10:50	เวลาซ่อมชม.ปกติ 0 hr 15 min OT2 0 hr 0 min				
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	0.00	OT3 0 hr 0 min				
พนักงาน	สุริยา มีแนว ภาณุมาศ ชั่วบางยาง กิตตินันท์ พวงจันทร์					
ขั้นตอนการทำงาน	TO-CBM-F-EM15-M: แบบฟอร์มบำรุงรักษา COLD WATER TRANSFER PUMP ประจำ 1 เดือน					
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	ใช่/ไม่ใช่	Text/Number	การอ้างอิง	ไฟล์ภาพ
1	ก่อนการทดสอบ					
2	ตัดควบคุมไฟฟ้า					
3	หลอดไฟแสดงการทำงานในสถานะต่างๆ	Yes = แสดงทุกสถานะ No = ไม่แสดงทุกสถานะ	/			
4	แรงดันไฟฟ้า Phase R-S	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		397		
5	แรงดันไฟฟ้า Phase S-T	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		396		
6	แรงดันไฟฟ้า Phase T-R	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		397		
7	ตัดระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการกดปุ่ม Stop หรือบิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Off และ OFF Circuit Breaker	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
8	ติดป้าย Tag Out แสดงสถานะเครื่องจักร โดยระบุผู้รับผิดชอบและผู้ควบคุมงาน	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
9	จุดต่อสายไฟฟ้าและตัวอุปกรณ์	Yes = ไม่หลวม No = หลวม	/			
10	สภาพ FUSE CONTROL, MAGNETIC, RELAY	Yes = ดี No = ไม่ดี	/			
11	ทำความสะอาดตัวเครื่องจักร ตัดควบคุมและบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน (พื้น,ผนัง,เพดาน)	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
12	COLD WATER TRANSFER PUMP					
13	สภาพท่อน้ำ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			
14	การทำงานของวาล์วทั้งหมด	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและสามารถเปิด-ปิดได้ No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและไม่สามารถเปิด-ปิดได้	/			



บริษัท ทิปปโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

15	ระหว่างการทดสอบ				
16	ดูควบคุมไฟฟ้า				
17	ต่อระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการ ON Circuit Breaker และบิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Manual กดปุ่ม Start หรือบิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Local L	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/		
18	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase R	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52.64	
19	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase S	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		53.36	
20	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase T	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		53.44	
21	COLD WATER TRANSFER PUMP				
22	แรงดันน้ำด้าน Suction	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Suction (PSIG)		0	
23	แรงดันน้ำด้าน Discharge	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Discharge (PSIG)		200	
24	สภาพซีลต่าง ๆ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/		
25	Motor และ Pump	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump	/		
26	โครงครอบและแท่นเครื่อง	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ โครงครอบและแท่นเครื่อง No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ โครงครอบและแท่นเครื่อง	/		
27	หลังการทดสอบ				
28	ดูควบคุมไฟฟ้า				
29	กดปุ่ม Stop หรือบิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Remote R หรือ Auto	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/		
30	ถอดป้าย Tag Out ออก	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/		
31	หมายเหตุ	คำอธิบายเพิ่มเติม		ปกติ	
Spare Part / อะไหล่ที่ทำการเปลี่ยน					
รหัสอะไหล่...		ชื่อสินค้า.	ต้องการ	หน่วย	
ผู้จัดเตรียม		หัวหน้างาน			
ภาณุมาศ ฮั่วบางยาง					
วันที่ 01/03/2026		วันที่			



บริษัท ทิปกอ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

รหัสสถานที่/อุปกรณ์ **	TFP-BM-01		Transfer Pump			
ใบสั่งงาน..	PM26-38426		หมายเลขเครื่อง			
เลขที่โปรแกรม	2, เช็คประจำ 3 เดือน		อาคาร		Tipco Tower 2	
รหัสกลุ่มพนักงาน	TCB		บริเวณ		FL.BM	
วันที่ควรเริ่มงาน	10/03/2026		แผนก		Pump Room	
วันสิ้นสุด ภายใน	10/03/2026		ค่าการใช้งานปัจจุบัน		0.00	
วันที่เริ่มปฏิบัติงานจริง	24/03/2026 14:00	เวลาสูญเสีย	0 hr 0 min	OT1	0 hr 0 min	
วันที่ปฏิบัติงานเสร็จสิ้น	24/03/2026 14:20	เวลาซ่อมชม.ปกติ	0 hr 20 min	OT2	0 hr 0 min	
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	0.00		OT3		0 hr 0 min	
พนักงาน	สุริยา มีแนว ภาณุมาศ ฮ้างบางยาง กิตตินันท์ พวงจันทร์ ดลลชา ไชยศาสตร์					
ขั้นตอนการทำงาน	TO-CBM-F-EM15-Q: แบบฟอร์มบำรุงรักษา COLD WATER TRANSFER PUMP ประจำ 3 เดือน					
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	ใช่/ไม่ใช่	Text/Number	การอ้างอิง	ไฟล์ภาพ
1	ก่อนการทดสอบ					
2	ดูควบคุมไฟฟ้า					
3	หลอดไฟแสดงการทำงานในสภาวะต่างๆ	Yes = แสดงทุกสภาวะ No = ไม่แสดงทุกสภาวะ	/			
4	แรงดันไฟฟ้า Phase R-S	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		389		
5	แรงดันไฟฟ้า Phase S-T	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		390		
6	แรงดันไฟฟ้า Phase T-R	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		393		
7	ตัดระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการกดปุ่ม Stop หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Off และ OFF Circuit Breaker	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
8	ติดป้าย Tag Out แสดงสถานะเครื่องจักร โดยระบุผู้รับผิดชอบและผู้ควบคุมงาน	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
9	จุดต่อสายไฟฟ้าและตัวอุปกรณ์	Yes = ไม่หลวม No = หลวม	/			
10	สภาพ FUSE CONTROL, MAGNETIC, RELAY	Yes = ดี No = ไม่ดี	/			
11	ทำความสะอาดตัวเครื่องจักร ดูควบคุมและบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน (พื้น,ผนัง,เพดาน)	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
12	COLD WATER TRANSFER PUMP					
13	สภาพท่อน้ำ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			



บริษัท ทิปปโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

14	การทำงานของวาล์วทั้งหมด	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและสามารถเปิด-ปิดได้ No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและไม่สามารถเปิด-ปิดได้	/			
15	ล้างทำความสะอาด Strainer	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
16	ระหว่างการทดสอบ					
17	ดูควบคุมไฟฟ้า					
18	ต่อระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการ ON Circuit Breaker และปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Manual กดปุ่ม Start หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Local L	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
19	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase R	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52.7		
20	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase S	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		54.4		
21	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase T	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		54.4		
22	COLD WATER TRANSFER PUMP					
23	แรงดันน้ำด้าน Suction	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Suction (PSIG)		0		
24	แรงดันน้ำด้าน Discharge	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Discharge (PSIG)		190		
25	สภาพซีลต่าง ๆ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			
26	Motor และ Pump	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump	/			
27	โครงครอบและแท่นเครื่อง	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของโครงครอบและแท่นเครื่อง No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของโครงครอบและแท่นเครื่อง	/			
28	หลังการทดสอบ					
29	ดูควบคุมไฟฟ้า					
30	กดปุ่ม Stop หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Remote R หรือ Auto	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
31	ถอดป้าย Tag Out ออก	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
32	หมายเหตุ	คำอธิบายเพิ่มเติม		N		

Spare Part / อะไหล่ที่ทำการเปลี่ยน

รหัสอะไหล่...	ชื่อสินค้า.	ต้องการ	หน่วย

ผู้จัดเตรียม	หัวหน้างาน
ดลลชา ไชยศาสตร์	
วันที่ 25/03/2026	วันที่



บริษัท ทิปกอ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

รหัสสถานที่/อุปกรณ์ **	TFP-BM-02	Transfer Pump				
ใบสั่งงาน..	PM26-38438			หมายเลขเครื่อง		
เลขที่โปรแกรม	2, เชื้อประจำ 3 เดือน			อาคาร	Tipco Tower 2	
รหัสกลุ่มพนักงาน	TCB			บริเวณ	FL.BM	
วันที่ควรเริ่มงาน	10/03/2026			แผนก	Pump Room	
วันสิ้นสุด ภายใน	10/03/2026			ค่าการใช้งานปัจจุบัน	0.00	
วันที่เริ่มปฏิบัติงานจริง	24/03/2026 14:10	เวลาสูญเสีย	0 hr 0 min	OT1	0 hr 0 min	
วันที่ปฏิบัติงานเสร็จสิ้น	24/03/2026 14:30	เวลาซ่อมชม.ปกติ	0 hr 20 min	OT2	0 hr 0 min	
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	0.00			OT3	0 hr 0 min	
พนักงาน	สุริยา มีแนว ภาณุมาศ ชั่วบางยาง กิตตินันท์ พวงจันทร์ ดลลชา ไชยศาสตร์					
ขั้นตอนการทำงาน	TO-CBM-F-EM15-Q: แบบฟอร์มบำรุงรักษา COLD WATER TRANSFER PUMP ประจำ 3 เดือน					
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	ใช่/ไม่ใช่	Text/Number	การอ้างอิง	ไฟล์ภาพ
1	ก่อนการทดสอบ					
2	ดูควบคุมไฟฟ้า					
3	หลอดไฟแสดงการทำงานในสถานะต่างๆ	Yes = แสดงทุกสถานะ No = ไม่แสดงทุกสถานะ	/			
4	แรงดันไฟฟ้า Phase R-S	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		393		
5	แรงดันไฟฟ้า Phase S-T	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		392		
6	แรงดันไฟฟ้า Phase T-R	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		392		
7	ตัดระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการกดปุ่ม Stop หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Off และ OFF Circuit Breaker	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
8	ติดป้าย Tag Out แสดงสถานะเครื่องจักร โดยระบุผู้รับผิดชอบและผู้ควบคุมงาน	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
9	จุดต่อสายไฟฟ้าและตัวอุปกรณ์	Yes = ไม่หลวม No = หลวม	/			
10	สภาพ FUSE CONTROL, MAGNETIC, RELAY	Yes = ดี No = ไม่ดี	/			
11	ทำความสะอาดตัวเครื่องจักร ดูควบคุมและบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน (พื้น,ผนัง,เพดาน)	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
12	COLD WATER TRANSFER PUMP					
13	สภาพท่อน้ำ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			



บริษัท ทิปปโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

14	การทำงานของวาล์วทั้งหมด	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและสามารถเปิด-ปิดได้ No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและไม่สามารถเปิด-ปิดได้	/			
15	ล้างทำความสะอาด Strainer	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
16	ระหว่างการทดสอบ					
17	ดูควบคุมไฟฟ้า					
18	ต่อระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการ ON Circuit Breaker และปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Manual กดปุ่ม Start หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Local L	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
19	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase R	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52.7		
20	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase S	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้า มอเตอร์(A)		51.9		
21	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase T	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52.2		
22	COLD WATER TRANSFER PUMP					
23	แรงดันน้ำด้าน Suction	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Suction (PSIG)		0		
24	แรงดันน้ำด้าน Discharge	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Discharge (PSIG)		195		
25	สภาพซีลต่าง ๆ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			
26	Motor และ Pump	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump	/			
27	โครงครอบและแท่นเครื่อง	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ โครงครอบและแท่นเครื่อง No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ โครงครอบและแท่นเครื่อง	/			
28	หลังการทดสอบ					
29	ดูควบคุมไฟฟ้า					
30	กดปุ่ม Stop หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Remote R หรือ Auto	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
31	ถอดป้าย Tag Out ออก	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
32	หมายเหตุ	คำอธิบายเพิ่มเติม		N		

Spare Part / อะไหล่ที่ทำการเปลี่ยน

รหัสอะไหล่...	ชื่อสินค้า.	ต้องการ	หน่วย

ผู้จัดเตรียม	หัวหน้างาน
ดลลชา ไชยศาสตร์	
วันที่ 25/03/2026	วันที่



บริษัท ทิปปโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

รหัสสถานที่/อุปกรณ์ **	TFP-BM-01	Transfer Pump				
ใบสั่งงาน..	PM26-38430	หมายเลขเครื่อง				
เลขที่โปรแกรม	1, เช็คประจำเดือน	อาคาร	Tipco Tower 2			
รหัสกลุ่มพนักงาน	TCB	บริเวณ	FL.BM			
วันที่ควรเริ่มงาน	14/04/2026	แผนก	Pump Room			
วันสิ้นสุด ภายใน	14/04/2026	ค่าการใช้งานปัจจุบัน	0.00			
วันที่เริ่มปฏิบัติงานจริง	27/04/2026 14:30	เวลาสูญเสีย	0 hr 0 min	OT1	0 hr 0 min	
วันที่ปฏิบัติงานเสร็จสิ้น	27/04/2026 14:45	เวลาซ่อมชม.ปกติ	0 hr 15 min	OT2	0 hr 0 min	
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	0.00			OT3	0 hr 0 min	
พนักงาน	สุริยา มีแนว ภาณุมาศ ชั่วบางยาง กิตตินันท์ พวงจันทร์					
ขั้นตอนการทำงาน	TO-CBM-F-EM15-M: แบบฟอร์มบำรุงรักษา COLD WATER TRANSFER PUMP ประจำ 1 เดือน					
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	ใช่/ไม่ใช่	Text/Number	การอ้างอิง	ไฟล์ภาพ
1	ก่อนการทดสอบ					
2	ดูควบคุมไฟฟ้า					
3	หลอดไฟแสดงการทำงานในสถานะต่างๆ	Yes = แสดงทุกสถานะ No = ไม่แสดงทุกสถานะ	/			
4	แรงดันไฟฟ้า Phase R-S	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		396		
5	แรงดันไฟฟ้า Phase S-T	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		397		
6	แรงดันไฟฟ้า Phase T-R	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		397		
7	ตัดระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการกดปุ่ม Stop หรือบิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Off และ OFF Circuit Breaker	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
8	ติดป้าย Tag Out แสดงสถานะเครื่องจักร โดยระบุผู้รับผิดชอบและผู้ควบคุมงาน	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
9	จุดต่อสายไฟฟ้าและตัวอุปกรณ์	Yes = ไม่หลวม No = หลวม	/			
10	สภาพ FUSE CONTROL, MAGNETIC, RELAY	Yes = ดี No = ไม่ดี	/			
11	ทำความสะอาดตัวเครื่องจักร ดูควบคุมและบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน (พื้น,ผนัง,เพดาน)	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
12	COLD WATER TRANSFER PUMP					
13	สภาพท่อน้ำ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			
14	การทำงานของวาล์วทั้งหมด	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและสามารถเปิด-ปิดได้ No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและไม่สามารถเปิด-ปิดได้	/			



บริษัท ทิปปโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

15	ระหว่างการทดสอบ				
16	ดูควบคุมไฟฟ้า				
17	ต่อระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการ ON Circuit Breaker และปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Manual กดปุ่ม Start หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Local L	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/		
18	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase R	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		50.84	
19	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase S	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52.42	
20	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase T	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52.80	
21	COLD WATER TRANSFER PUMP				
22	แรงดันน้ำด้าน Suction	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Suction (PSIG)		0	
23	แรงดันน้ำด้าน Discharge	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Discharge (PSIG)		200	
24	สภาพซีลต่าง ๆ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/		
25	Motor และ Pump	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump	/		
26	โครงครอบและแท่นเครื่อง	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ โครงครอบและแท่นเครื่อง No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ โครงครอบและแท่นเครื่อง	/		
27	หลังการทดสอบ				
28	ดูควบคุมไฟฟ้า				
29	กดปุ่ม Stop หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Remote R หรือ Auto	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/		
30	ถอดป้าย Tag Out ออก	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/		
31	หมายเหตุ	คำอธิบายเพิ่มเติม		ปกติ	
Spare Part / อะไหล่ที่ทำการเปลี่ยน					
รหัสอะไหล่...		ชื่อสินค้า.	ต้องการ	หน่วย	
ผู้จัดเตรียม		หัวหน้างาน			
ภาณุมาศ ฮั่วบางยาง					
วันที่ 29/04/2026		วันที่			



บริษัท ทีพีโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

รหัสสถานที่/อุปกรณ์ **	TFP-BM-02	Transfer Pump				
ใบสั่งงาน..	PM26-38442		หมายเลขเครื่อง			
เลขที่โปรแกรม	1, เช็คประจำเดือน		อาคาร	Tipco Tower 2		
รหัสกลุ่มพนักงาน	TCB		บริเวณ	FL.BM		
วันที่ควรเริ่มงาน	14/04/2026		แผนก	Pump Room		
วันสิ้นสุด ภายใน	14/04/2026		ค่าการใช้งานปัจจุบัน	0.00		
วันที่เริ่มปฏิบัติงานจริง	27/04/2026 14:35	เวลาสูญเสีย	0 hr 0 min	OT1	0 hr 0 min	
วันที่ปฏิบัติงานเสร็จสิ้น	27/04/2026 14:50	เวลาซ่อมชม.ปกติ	0 hr 15 min	OT2	0 hr 0 min	
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	0.00		OT3	0 hr 0 min		
พนักงาน	สุริยา มีแนว ภาณุมาศ ฮั่วบางยาง กิตตินันท์ พวงจันทร์					
ขั้นตอนการทำงาน	TO-CBM-F-EM15-M: แบบฟอร์มบำรุงรักษา COLD WATER TRANSFER PUMP ประจำ 1 เดือน					
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	ใช่/ไม่ใช่	Text/Number	การอ้างอิง	ไฟล์ภาพ
1	ก่อนการทดสอบ					
2	ดูควบคุมไฟฟ้า					
3	หลอดไฟแสดงการทำงานในสถานะต่างๆ	Yes = แสดงทุกสถานะ No = ไม่แสดงทุกสถานะ	/			
4	แรงดันไฟฟ้า Phase R-S	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		398		
5	แรงดันไฟฟ้า Phase S-T	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		397		
6	แรงดันไฟฟ้า Phase T-R	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		398		
7	ตัดระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการกดปุ่ม Stop หรือบิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Off และ OFF Circuit Breaker	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
8	ติดป้าย Tag Out แสดงสถานะเครื่องจักร โดยระบุผู้รับผิดชอบและผู้ควบคุมงาน	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
9	จุดต่อสายไฟฟ้าและตัวอุปกรณ์	Yes = ไม่หลวม No = หลวม	/			
10	สภาพ FUSE CONTROL, MAGNETIC, RELAY	Yes = ดี No = ไม่ดี	/			
11	ทำความสะอาดตัวเครื่องจักร ดูควบคุมและบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน (พื้น,ผนัง,เพดาน)	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
12	COLD WATER TRANSFER PUMP					
13	สภาพท่อน้ำ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			
14	การทำงานของวาล์วทั้งหมด	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและสามารถเปิด-ปิดได้ No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและไม่สามารถเปิด-ปิดได้	/			



บริษัท ทิปปโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

15	ระหว่างการทดสอบ				
16	ดูควบคุมไฟฟ้า				
17	ต่อระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการ ON Circuit Breaker และปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Manual กดปุ่ม Start หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Local L	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/		
18	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase R	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		51.04	
19	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase S	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52.44	
20	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase T	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52.32	
21	COLD WATER TRANSFER PUMP				
22	แรงดันน้ำด้าน Suction	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Suction (PSIG)		0	
23	แรงดันน้ำด้าน Discharge	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Discharge (PSIG)		200	
24	สภาพซีลต่าง ๆ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/		
25	Motor และ Pump	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump	/		
26	โครงครอบและแท่นเครื่อง	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ โครงครอบและแท่นเครื่อง No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ โครงครอบและแท่นเครื่อง	/		
27	หลังการทดสอบ				
28	ดูควบคุมไฟฟ้า				
29	กดปุ่ม Stop หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Remote R หรือ Auto	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/		
30	ถอดป้าย Tag Out ออก	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/		
31	หมายเหตุ	คำอธิบายเพิ่มเติม		ปกติ	
Spare Part / อะไหล่ที่ทำการเปลี่ยน					
รหัสอะไหล่...		ชื่อสินค้า.	ต้องการ	หน่วย	
ผู้จัดเตรียม		หัวหน้างาน			
ภาณุมาศ ฮั่วบางยาง					
วันที่ 29/04/2026		วันที่			



บริษัท ทิปปโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

รหัสสถานที่/อุปกรณ์ **	TFP-BM-01	Transfer Pump				
ใบสั่งงาน..	PM26-38431			หมายเลขเครื่อง		
เลขที่โปรแกรม	1, เช็คประจำเดือน	อาคาร	Tipco Tower 2			
รหัสกลุ่มพนักงาน	TCB	บริเวณ	FL.BM			
วันที่ควรเริ่มงาน	12/05/2026	แผนก	Pump Room			
วันสิ้นสุด ภายใน	12/05/2026	ค่าการใช้งานปัจจุบัน	0.00			
วันที่เริ่มปฏิบัติงานจริง	25/05/2026 15:00	เวลาสูญเสีย	0 hr 0 min	OT1	0 hr 0 min	
วันที่ปฏิบัติงานเสร็จสิ้น	25/05/2026 15:20	เวลาซ่อมชม.ปกติ	0 hr 20 min	OT2	0 hr 0 min	
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	0.00			OT3	0 hr 0 min	
พนักงาน	สุริยา มีแนว ภาณุมาศ ชั่วบางยาง กิตตินันท์ พวงจันทร์ ดลลชา ไชยศาสตร์					
ขั้นตอนการทำงาน	TO-CBM-F-EM15-M: แบบฟอร์มบำรุงรักษา COLD WATER TRANSFER PUMP ประจำ 1 เดือน					
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	ใช่/ไม่ใช่	Text/Number	การอ้างอิง	ไฟล์ภาพ
1	ก่อนการทดสอบ					
2	ดูควบคุมไฟฟ้า					
3	หลอดไฟแสดงการทำงานในสถานะต่างๆ	Yes = แสดงทุกสถานะ No = ไม่แสดงทุกสถานะ	/			
4	แรงดันไฟฟ้า Phase R-S	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		387		
5	แรงดันไฟฟ้า Phase S-T	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		389		
6	แรงดันไฟฟ้า Phase T-R	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		399		
7	ตัดระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการกดปุ่ม Stop หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Off และ OFF Circuit Breaker	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
8	ติดป้าย Tag Out แสดงสถานะเครื่องจักร โดยระบุผู้รับผิดชอบและผู้ควบคุมงาน	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
9	จุดต่อสายไฟฟ้าและตัวอุปกรณ์	Yes = ไม่หลวม No = หลวม	/			
10	สภาพ FUSE CONTROL, MAGNETIC, RELAY	Yes = ดี No = ไม่ดี	/			
11	ทำความสะอาดตัวเครื่องจักร ดูควบคุมและบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน (พื้น,ผนัง,เพดาน)	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
12	COLD WATER TRANSFER PUMP					
13	สภาพท่อน้ำ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			



บริษัท ทิปปโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

14	การทำงานของวาล์วทั้งหมด	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและสามารถเปิด-ปิดได้ No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและไม่สามารถเปิด-ปิดได้	/			
15	ระหว่างการทดสอบ					
16	ดูควบคุมไฟฟ้า					
17	ต่อระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการ ON Circuit Breaker และปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Manual กดปุ่ม Start หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Local L	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
18	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase R	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		47.7		
19	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase S	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		48.6		
20	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase T	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		49.7		
21	COLD WATER TRANSFER PUMP					
22	แรงดันน้ำด้าน Suction	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Suction (PSIG)		0		
23	แรงดันน้ำด้าน Discharge	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Discharge (PSIG)		200		
24	สภาพซีลต่าง ๆ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			
25	Motor และ Pump	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump	/			
26	โครงครอบและแท่นเครื่อง	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของโครงครอบและแท่นเครื่อง No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของโครงครอบและแท่นเครื่อง	/			
27	หลังการทดสอบ					
28	ดูควบคุมไฟฟ้า					
29	กดปุ่ม Stop หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Remote R หรือ Auto	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
30	ถอดป้าย Tag Out ออก	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
31	หมายเหตุ	คำอธิบายเพิ่มเติม		N		

Spare Part / อะไหล่ที่ทำการเปลี่ยน

รหัสอะไหล่...	ชื่อสินค้า.	ต้องการ	หน่วย

ผู้จัดเตรียม	หัวหน้างาน
ดลลชา ไชยศาสตร์	
วันที่ 26/05/2026	วันที่



บริษัท ทิปปโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

รหัสสถานที่/อุปกรณ์ **	TFP-BM-02	Transfer Pump				
ใบสั่งงาน..	PM26-38443			หมายเลขเครื่อง		
เลขที่โปรแกรม	1, เช็คประจำเดือน	อาคาร	Tipco Tower 2			
รหัสกลุ่มพนักงาน	TCB	บริเวณ	FL.BM			
วันที่ควรเริ่มงาน	12/05/2026	แผนก	Pump Room			
วันสิ้นสุด ภายใน	12/05/2026	ค่าการใช้งานปัจจุบัน	0.00			
วันที่เริ่มปฏิบัติงานจริง	25/05/2026 15:05	เวลาสูญเสีย	0 hr 0 min	OT1	0 hr 0 min	
วันที่ปฏิบัติงานเสร็จสิ้น	25/05/2026 15:25	เวลาซ่อมชม.ปกติ	0 hr 20 min	OT2	0 hr 0 min	
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	0.00			OT3	0 hr 0 min	
พนักงาน	สุริยา มีแนว ภาณุมาศ ฮั่วบางยาง กิตตินันท์ พวงจันทร์ ดลลชา ไชยศาสตร์					
ขั้นตอนการทำงาน	TO-CBM-F-EM15-M: แบบฟอร์มบำรุงรักษา COLD WATER TRANSFER PUMP ประจำ 1 เดือน					
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	ใช่/ไม่ใช่	Text/Number	การอ้างอิง	ไฟล์ภาพ
1	ก่อนการทดสอบ					
2	ดูควบคุมไฟฟ้า					
3	หลอดไฟแสดงการทำงานในสถานะต่างๆ	Yes = แสดงทุกสถานะ No = ไม่แสดงทุกสถานะ	/			
4	แรงดันไฟฟ้า Phase R-S	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		384		
5	แรงดันไฟฟ้า Phase S-T	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		387		
6	แรงดันไฟฟ้า Phase T-R	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		397		
7	ตัดระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการกดปุ่ม Stop หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Off และ OFF Circuit Breaker	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
8	ติดป้าย Tag Out แสดงสถานะเครื่องจักร โดยระบุผู้รับผิดชอบและผู้ควบคุมงาน	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
9	จุดต่อสายไฟฟ้าและตัวอุปกรณ์	Yes = ไม่หลวม No = หลวม	/			
10	สภาพ FUSE CONTROL, MAGNETIC, RELAY	Yes = ดี No = ไม่ดี	/			
11	ทำความสะอาดตัวเครื่องจักร ดูควบคุมและบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน (พื้น,ผนัง,เพดาน)	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
12	COLD WATER TRANSFER PUMP					
13	สภาพท่อน้ำ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			



บริษัท ทิปปโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

14	การทำงานของวาล์วทั้งหมด	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและสามารถเปิด-ปิดได้ No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและไม่สามารถเปิด-ปิดได้	/			
15	ระหว่างการทดสอบ					
16	ดูควบคุมไฟฟ้า					
17	ต่อระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการ ON Circuit Breaker และปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Manual กดปุ่ม Start หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Local L	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
18	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase R	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		51.1		
19	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase S	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52		
20	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase T	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52.7		
21	COLD WATER TRANSFER PUMP					
22	แรงดันน้ำด้าน Suction	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Suction (PSIG)		0		
23	แรงดันน้ำด้าน Discharge	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Discharge (PSIG)		200		
24	สภาพซีลต่าง ๆ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			
25	Motor และ Pump	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump	/			
26	โครงครอบและแท่นเครื่อง	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของโครงครอบและแท่นเครื่อง No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของโครงครอบและแท่นเครื่อง	/			
27	หลังการทดสอบ					
28	ดูควบคุมไฟฟ้า					
29	กดปุ่ม Stop หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Remote R หรือ Auto	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
30	ถอดป้าย Tag Out ออก	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
31	หมายเหตุ	คำอธิบายเพิ่มเติม		N		

Spare Part / อะไหล่ที่ทำการเปลี่ยน

รหัสอะไหล่...	ชื่อสินค้า.	ต้องการ	หน่วย

ผู้จัดเตรียม

ดลลชา ไชยศาสตร์

วันที่ 26/05/2026

หัวหน้างาน

วันที่



บริษัท ทิปกอ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

รหัสสถานที่/อุปกรณ์ **	TFP-BM-01	Transfer Pump				
ใบสั่งงาน..	PM26-38424			หมายเลขเครื่อง		
เลขที่โปรแกรม	4, เช็คประจำปี	อาคาร	Tipco Tower 2			
รหัสกลุ่มพนักงาน	TCB	บริเวณ	FL.BM			
วันที่ควรเริ่มงาน	25/06/2026	แผนก	Pump Room			
วันสิ้นสุด ภายใน	25/06/2026	ค่าการใช้งานปัจจุบัน	0.00			
วันที่เริ่มปฏิบัติงานจริง	29/06/2026 14:00	เวลาสูญเสีย	0 hr 0 min	OT1	0 hr 0 min	
วันที่ปฏิบัติงานเสร็จสิ้น	29/06/2026 14:30	เวลาซ่อมชม.ปกติ	0 hr 30 min	OT2	0 hr 0 min	
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	0.00			OT3	0 hr 0 min	
พนักงาน	สุริยา มีแนว ภาณุมาศ ฮั่วบางยาง กิตตินันท์ พวงจันทร์ ดลลชา ไชยศาสตร์					
ขั้นตอนการทำงาน	TO-CBM-F-EM15-Y: แบบฟอร์มบำรุงรักษา COLD WATER TRANSFER PUMP ประจำปี 1 ปี					
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	ใช่/ไม่ใช่	Text/Number	การอ้างอิง	ไฟล์ภาพ
1	ก่อนการทดสอบ					
2	ดูควบคุมไฟฟ้า					
3	หลอดไฟแสดงการทำงานในสถานะต่างๆ	Yes = แสดงทุกสถานะ No = ไม่แสดงทุกสถานะ	/			
4	แรงดันไฟฟ้า Phase R-S	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		384		
5	แรงดันไฟฟ้า Phase S-T	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		386		
6	แรงดันไฟฟ้า Phase T-R	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		396		
7	ตัดระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการกดปุ่ม Stop หรือปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Off และ OFF Circuit Breaker	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
8	ติดป้าย Tag Out แสดงสถานะเครื่องจักร โดยระบุผู้รับผิดชอบและผู้ควบคุมงาน	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
9	จุดต่อสายไฟฟ้าและตัวอุปกรณ์	Yes = ไม่หลวม No = หลวม	/			
10	สภาพ FUSE CONTROL, MAGNETIC, RELAY	Yes = ดี No = ไม่ดี	/			
11	ทำความสะอาดตัวเครื่องจักร ดูควบคุมและบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน (พื้น,ผนัง,เพดาน)	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
12	COLD WATER TRANSFER PUMP					
13	สภาพท่อน้ำ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			
14	การทำงานของวาล์วทั้งหมด	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและสามารถเปิด-ปิดได้ No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและไม่สามารถเปิด-ปิดได้	/			
15	ล้างทำความสะอาด Strainer	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			



บริษัท ทีพีโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

						
16	ทำการหล่อลื่นในส่วนต่างๆ ที่มีการเคลื่อนที่	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
17	ระหว่างการทำงาน					
18	ดูควบคุมไฟฟ้า					
19	ต่อระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการ ON Circuit Breaker และบิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Manual กดปุ่ม Start หรือบิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Local L	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
20	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase R	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		51.7		
21	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase S	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		53		
22	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase T	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52.9		
23	COLD WATER TRANSFER PUMP					
24	แรงดันน้ำด้าน Suction	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Suction (PSIG)		0		
25	แรงดันน้ำด้าน Discharge	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Discharge (PSIG)		200		
26	สอบเทียบและปรับตั้ง Pressure Switch (ค่าความผิดพลาดมากกว่าร้อยละ 5)	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
27	สภาพซีลต่าง ๆ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			
28	Motor และ Pump	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump	/			
29	โครงครอบและแท่นเครื่อง	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของโครงครอบและแท่นเครื่อง No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของโครงครอบและแท่นเครื่อง	/			
30	หลังการทำงาน					
31	ดูควบคุมไฟฟ้า					
32	กดปุ่ม Stop หรือบิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Remote R หรือ Auto	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
33	ถอดป้าย Tag Out ออก	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
34	หมายเหตุ	คำอธิบายเพิ่มเติม		N		

Spare Part / อะไหล่ที่ทำการเปลี่ยน

รหัสอะไหล่...	ชื่อสินค้า.	ต้องการ	หน่วย

ผู้จัดเตรียม

หัวหน้างาน



บริษัท ทีพีโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

ดลชา ไชยศาสตร์

วันที่ 01/07/2026

วันที่



บริษัท ทิปปโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

รหัสสถานที่/อุปกรณ์ **	TFP-BM-02	Transfer Pump				
ใบสั่งงาน..	PM26-38436			หมายเลขเครื่อง		
เลขที่โปรแกรม	4, เช็คประจำปี	อาคาร		Tipco Tower 2		
รหัสกลุ่มพนักงาน	TCB	บริเวณ		FL.BM		
วันที่ควรเริ่มงาน	25/06/2026	แผนก		Pump Room		
วันสิ้นสุด ภายใน	25/06/2026	ค่าการใช้งานปัจจุบัน		0.00		
วันที่เริ่มปฏิบัติงานจริง	29/06/2026 14:20	เวลาสูญเสีย	0 hr 0 min	OT1	0 hr 0 min	
วันที่ปฏิบัติงานเสร็จสิ้น	29/06/2026 14:50	เวลาซ่อมชม.ปกติ	0 hr 30 min	OT2	0 hr 0 min	
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	0.00			OT3	0 hr 0 min	
พนักงาน	สุริยา มีแนว ภาณุมาศ ฮั่วบางยาง กิตตินันท์ พวงจันทร์ ดลลชา ไชยศาสตร์					
ขั้นตอนการทำงาน	TO-CBM-F-EM15-Y: แบบฟอร์มบำรุงรักษา COLD WATER TRANSFER PUMP ประจำปี 1 ปี					
#	Description1	ข้อความเพิ่มเติม	ใช่/ไม่ใช่	Text/Number	การอ้างอิง	ไฟล์ภาพ
1	ก่อนการทดสอบ					
2	ดูควบคุมไฟฟ้า					
3	หลอดไฟแสดงการทำงานในสถานะต่างๆ	Yes = แสดงทุกสถานะ No = ไม่แสดงทุกสถานะ	/			
4	แรงดันไฟฟ้า Phase R-S	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		384		
5	แรงดันไฟฟ้า Phase S-T	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		386		
6	แรงดันไฟฟ้า Phase T-R	วัดและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)		396		
7	ตัดระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการกดปุ่ม Stop หรือเปิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Off และ OFF Circuit Breaker	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
8	ติดป้าย Tag Out แสดงสถานะเครื่องจักร โดยระบุผู้รับผิดชอบและผู้ควบคุมงาน	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
9	จุดต่อสายไฟฟ้าและตัวอุปกรณ์	Yes = ไม่หลวม No = หลวม	/			
10	สภาพ FUSE CONTROL, MAGNETIC, RELAY	Yes = ดี No = ไม่ดี	/			
11	ทำความสะอาดตัวเครื่องจักร ดูควบคุมและบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน (พื้น,ผนัง,เพดาน)	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
12	COLD WATER TRANSFER PUMP					
13	สภาพท่อน้ำ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			
14	การทำงานของวาล์วทั้งหมด	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและสามารถเปิด-ปิดได้ No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและไม่สามารถเปิด-ปิดได้	/			
15	ล้างทำความสะอาด Strainer	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			



บริษัท ทีพีโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

						
16	ทำการหล่อลื่นในส่วนต่างๆ ที่มีการเคลื่อนที่	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
17	ระหว่างการทำงาน					
18	ดูควบคุมไฟฟ้า					
19	ต่อระบบไฟฟ้าของอุปกรณ์โดยการ ON Circuit Breaker และบิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Manual กดปุ่ม Start หรือบิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Local L	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
20	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase R	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		51.6		
21	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase S	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52.8		
22	กระแสไฟฟ้ามอเตอร์ Phase T	วัดและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้ามอเตอร์ (A)		52.4		
23	COLD WATER TRANSFER PUMP					
24	แรงดันน้ำด้าน Suction	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Suction (PSIG)		0		
25	แรงดันน้ำด้าน Discharge	บันทึกค่าแรงดันน้ำด้าน Discharge (PSIG)		200		
26	สอบเทียบและปรับตั้ง Pressure Switch (ค่าความผิดพลาดมากกว่าร้อยละ 5)	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
27	สภาพซีลต่าง ๆ	Yes = อยู่ในสภาพที่ดีและไม่รั่วซึม No = อยู่ในสภาพที่ชำรุดและรั่วซึม	/			
28	Motor และ Pump	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของ Motor และ Pump	/			
29	โครงครอบและแท่นเครื่อง	Yes = ไม่มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของโครงครอบและแท่นเครื่อง No = มีการสั่นหรือเสียงผิดปกติของโครงครอบและแท่นเครื่อง	/			
30	หลังการทำงาน					
31	ดูควบคุมไฟฟ้า					
32	กดปุ่ม Stop หรือบิด Selector Switch ไปที่ตำแหน่ง Remote R หรือ Auto	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
33	ถอดป้าย Tag Out ออก	Yes = ปฏิบัติแล้ว No = ยังไม่ปฏิบัติ	/			
34	หมายเหตุ	คำอธิบายเพิ่มเติม		N		

Spare Part / อะไหล่ที่ทำการเปลี่ยน

รหัสอะไหล่...	ชื่อสินค้า.	ต้องการ	หน่วย

ผู้จัดเตรียม

หัวหน้างาน



บริษัท ทีปโก้ ทาวเวอร์ จำกัด

พิมพ์ใบสั่งงาน PM

ดลชา ไชยศาสตร์		
วันที่	01/07/2026	วันที่